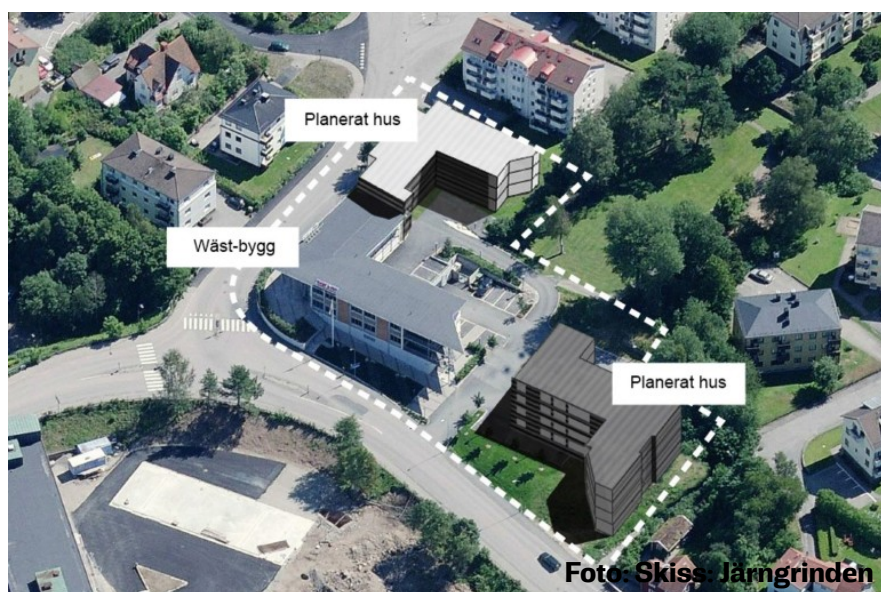


## **Borås**

# Vill bygga 60 nya lägenheter Borås

**BORÅS** Onsdag 10.36, uppdaterad Onsdag 10.36



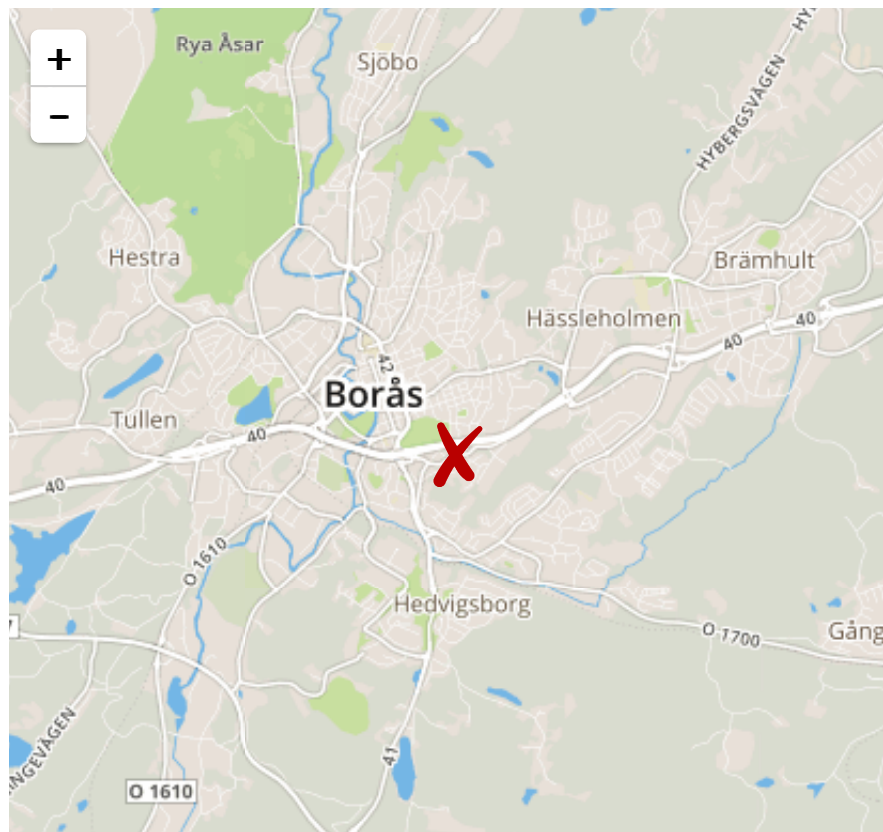
Intill det hus där Wäst-bygg ligger på Åsboholmsgatan på Bergsäter vill Järngrinden bygga cirka 60 lägenheter om två bostadshus. Detaljplanen för området har nu vunnit laga kraft.

**Nu finns planer för cirka 60 nya lägenheter fördelat på två byggnader på Bergsäter. Med godkänd detaljplan för området kan Järngrinden påbörja bygget nästa år.**

Ännu ett byggprojekt kan snart inledas i Borås. Efter att detaljplanen vunnit laga kraft har Järngrinden nu fått klartecken att bygga två bostadshus intill den fastighet där Wäst-bygg huserar på Åsboholmsgatan på Bergsäter. Projektet kallas Hästhoven.

– Vi äger det huset och hela tomten, de planerade husen kommer att ta plats på de parkeringsytor som finns i området, säger Markus Furby, projekt- och utvecklingschef vid Järngrinden. Han fortsätter:

– Vi ser Bergsäter som ett intressant expansionsområde med ett attraktivt läge. Och eftersom vi redan äger marken känns det naturligt att utveckla tomten på bästa möjliga vis.



Leaflet | Map data © OpenStreetMap contributors, CC-BY-SA, Imagery © MapBox

Husen kommer byggas i fyra våningar, med en total bostadsyta om drygt 3 500 kvadratmeter över cirka 60 lägenheter. Om det blir bostadsrätter eller hyresrätter är inte bestämt i nuläget.

– Nästa steg i projektet är nu att fortsätta rita på området. Vi hoppas på att kunna ha byggstart under 2019, säger Markus Furby.

### Centrumhus växer med tre bostadsvåningar

Ytterligare ett av Järngrindens projekt har fått sin detaljplan godkänd. Den gäller Loft46 – en påbyggnad av det centralt belägna huset Saturnus, något BT skrivit om tidigare.



Vy från huset Saturnus ned mot Södra torget i Centrum.

I sommar påbörjas bygget som innebär 31 bostadsrätter över en totalt bostadsarea om cirka 3 200 kvadratmeter. Det projektet väntas vara klart hösten 2019.

---

**NICLAS LILJENBY**

---