

Aktuellt

HET HÖJDARE Ett blivande landmärke, säger arkitekten. Ett okänsligt ingrepp i stadskärnan, säger kritikern. Byggnaden finns inte i verkligheten – men är redan omdebatterad. Xtra Borås kan idag visa upp de senaste bilderna av höghuset Pallas.

Text: **ERIC KLEFBERG** Bild: **ALESSANDRO RIPELLINO ARKITEKTER**



Efter att debatten tagit fart i Borås Tidning visar arkitekten bakom Pallas-huset nu upp de senaste bilderna på byggnaden i Xtra Borås. Det som skiljer de nya bilderna från de gamla är

Hänsynslöst ingrepp eller

Boråsaren Jonas Häggström gjorde en egen bild på höghuset Pallas.

Den är missvisande tycker arkitekten Alessandro Ripellino, som nu visar upp de senaste bilderna på huset.

– Vi borde bygga debatten på sakliga grunder – det blir fel om man klistrar in en gammal byggnad på platsen, säger han.

Det var när boråsaren och arkitekten Jonas Häggström skickade brev till politikerna som debatten tog fart.

Häggström har arbetat som arkitekt vid Borås stadsbyggnadskontor i 18 år och är också medförfattare till böckerna "Historien om Borås stadsbebyggelse". Han tycker att ett höghus i

stadskärnan bryter mot stadens karaktär.

– Jag tycker att det är hänsynslöst. Borås är en rutnästad och stadskärnan har en sympatisk, mänsklig skala med hus på fyra, fem, sex våningar. De senaste 50 åren har ett antal avskräckande projekt tillåtits avvika från skala och mönster. Polishuset, Åhléns-huset och Grand Hotell är några exempel. Ett nytt höghus i centrum blir en främmande fågel, helt utan sammanhang med det Borås som jag och många med mig tycker om.

Jonas Häggström skickade även en egen bild på höghuset till Borås politiker. Bilden föreställer en förhöjd version av höghuset Nejlikan, på samma plats som Pallas kommer att byggas.

– Jag tyckte inte att de skisser som kommit ut berättade hela sanningen. Med min

egen bild ville jag visa den enorma volym som det här huset kommer att få i förhållande till staden. Det kommer att bryta av på ett brutalt sätt.

Alessandro Ripellino är arkitekt och ägare av den firma som fått i uppdrag att skapa höghuset Pallas. Han har sett Häggströms egen bild och tycker att den är missvisande.

– Jag tycker inte att det är fel att folk tycker till om stadsbyggnadsfrågor – det visar att de bryr sig, det är positivt. Men vi borde bygga debatten på sakliga grunder och det blir fel om man bara gör

en "copy, paste" med en gammal byggnad på platsen, säger han.

För att ge en tydligare bild av hur byggnaden kommer att se ut väljer Alessandro Ripellino att visa de allra senaste bilderna från projektet i dagens Xtra Borås.

– Det är viktigt att den här byggnaden blir supersnygg. Likt de vackra skulpturerna i Borås ska den bli en individ.

Det här är inte en individ som liknar Nejlikan, absolut inte. Det här kommer att bli en alldeles egen individ – ett landmärke. Precis som kyrkornen signalerar viktiga platser i Italien, ska den här byggnaden signalera "här finns det en viktig plats i Borås", säger Ripellino.

På de nya bilderna syns de senaste idéerna kring fasaden och miljöerna mot Sandwalls plats och Viskan.

– Den här byggnaden kommer att lyfta upp Hallbergsplatsen och Sandwalls plats. Dessutom kommer den att få en närmare relation till Viskan. Det som är den förlorade sidan av huset idag kommer att bli den nya framsidan.

Jonas Häggström är ändå inte övertygad när han får se de nya bilderna. Han tycker att byggnaden är för stor och påfallande – oavsett hur fasaden kommer att utformas. – Fasadutformningen är ointressant. Det är höjden och storleken jag ifrågasätter. Volymen kan man inte trola bort. Tvärtom tycks man vilja att Borås ska haka på motetrenden om höga hus. Arkitekturstilar brukar skifta med något decenniums in-

tervall, men husen kommer att stå i minst hundra år – och det kräver eftertanke.

Stadsarkitekten Tomas Rossing håller med om att de allt fler höghusen i landet är ett trendtecken, men det behöver vara något negativt:

– Det säger ju något om vår tid. Jag tror att man måste se höghus som just landmärken. Jag vill också slå vakt om rutnätet i staden, men ett högt hus betyder inte att vi ska gå upp i skalan generellt.

Just nu pågår en bullerutredning kring höghuset Pallas. I slutet av april ska projektet granskas av berörda myndigheter innan man får klartecken att bygga.

Första steget blir att rusta upp varuhuset – det kommer troligen att ske redan i vår.

– Vi kommer att fortsätta att arbeta med höghuset parallellt med det, säger Alessandro Ripellino.



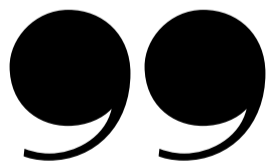
Alessandro Ripellino



VAD TYCKER DU...
...om höghus i Borås?
Kommentera på
Xtra Borås
Facebook-sida!

främst en helt ny utformning av fasaden, där de ljudisolerade balkongerna framträder tydligt.

nytt landmärke?



Den här byggnaden kommer att lyfta upp Hallbergsplatsen och Sandwalls plats. Dessutom kommer den att få en närmare relation till Viskan.

ALESSANDRO RIPELLINO
ARKITEKTEN BAKOM PALLAS



Boråsarkitekten Jonas Häggströms väckte debatt genom att göra en egen skiss av Pallas. "Jag ville visa den enorma volymen som det här huset kommer att få i förhållande staden. Det kommer att bryta av på ett brutalt sätt", säger han.

X Pallas

- Ligger vid Ähléns i centrum. Höghuset ska byggas där man idag kör in i varuhusets parkeringsgarage.
- Projektet är ett samarbete mellan Cerner fastigheter och Järngrinden AB.
- I botten av huset planeras en ny galleria. Planeringen är i full gång och bygget kommer troligen att sättas igång redan i vår.
- Höghuset är just nu i ett skede där man gör en bullerutredning. När den är klar skickas projektet ut på granskning till berörda myndigheter. Troligen i april.
- Under projekteringen har ägarna också pratat om att inhysa ett hotell i huset. Dessutom finns idéer på en restaurang i husets översta våning.
- Det är ännu inte klart hur högt huset ska bli, men enligt planen mellan 25 och 33 våningar.
- Beräknad byggstart för höghuset: 2015.

Att planera sitt bröllop skall vara lustfyllt och härligt!

Vi erbjuder bröllop i klassisk herrgårdsmiljö.
P.s Vi har lediga helger under våren och sommaren.

Varmt Välkommen
till oss på Två Skyttlar!
Tel. 0320-301 00

Två Skyttlar
DÄR FRAMTID FORMAS

WWW.TVASKYTTLAR.COM

Kom med och gör skillnad!

Nu söker vi volontärer till nya butiken i Borås.

Vi behöver hjälp med allt från sortering och skyltning till kassan och caféet. Oavsett om du är en skofantast, en bokmal, en tekniknörd eller en helt vanlig trendsättare så har vi en plats för dig som vill arbeta ideellt.



Prata med oss i butiken, eller kontakta oss på telefon eller e-mail.

boras@erikshjalpen.se
033-785 06 00

facebook.com/erikshjalpenboras

**ERIKSHJÄLPEN
SECOND HAND**

Vegagatan 1, 506 35 Borås

Stenskott?

Folksamkunder Lagar för

0:-

Folksam

Gäller bilar som har minst halvförsäkring i Folksam

**RYDS
BILGLAS**

Vegagatan 1 033-12 30 40
Humlegatan 15 033-13 00 77

Boka även tid på 020-355 355
eller www.rydsbilglas.se



LJUNGBY
KOMMUN

Hjälp någon att bära sitt trassliga bagage

Vill du ge ett barn eller tonåring med trassligt bagage en trygg plats i livet? Har du plats i ditt hjärta och i ditt hem?

Vill du dela med dig av din omtanke, din kärlek, ditt tålamod och din tid? Vill du bli familjehem?

Socialtjänsten i Ljungby kommun söker familjehem för barn och ungdomar. Vi har även behov av familjehem som kan vara jourhem samt familjehem som kan ta emot ensamkommande flyktingungdomar.

Kontakta oss så berättar vi mer:

Marie 0372-78 98 62

Lena 0372-78 9647

Marie 0372-78 98 33

Maria 0372-78 98 66

SOCIALTJÄNSTEN