

Nytt bygglov för Ärlan 4 överklagas

För två veckor sedan beviljades ännu ett bygglov för de påbörjade flerfamiljshuset Ärlan 4 i Ulricehamn. Två överklaganden har sedan dess lämnats in mot beslutet.

ULRICEHAMN. Beslutet att bevilja bygglov för huset togs av samverkansnämnden miljö och bygg den 2 februari.

Som UT berättat har ärendet kommit att bli en långkörare med ett antal tidigare bygglov som överklagats och därefter upphävts av länsstyrelsen.

Enligt nämnden innebär det nu aktuella bygglovet ett klartecken för ett trevåningshus, något som detaljplanen också medger.

Två överklaganden till länsstyrelsen har inlämnats mot beslutet.

Enligt det ena överklagandet är det tänkta huset betydligt högre än

vad detaljplanen medger. Källaren betraktas fortsatt som suterrängvåning, trots att ett antal garageplatser har tagits bort.

Vidare anser de överklagande att översta planet fortfarande kan inredas som vindsvåning, även om det betecknas som "vind" i beslutet.

Kopplat till överklagande begärs även inhibition.

Enligt det andra överklagandet har ingen förändring skett vad gäller konstruktionen av vinden. Hiss är fortfarande uppdragen till vinden, vilket gör det enkelt att inreda den för lägenheter.

Även här krävs inhibition, det vill säga omedelbart stopp i väntan på att ärendet avgörs.

CHRISTER SELDEVALL
christer.seldvall@ut.se
0321-262 10