

Pressinformation
2016-05-13

Klart för byggstart för brf Trasten i Borås

Efter nio års planering och flera tidskrävande överklaganden av detaljplanen har nu bygglovets för Järngrindens projekt brf Trasten i Borås vunnit laga kraft. Byggnationen av de nitton bostadsrättslägenheterna inleds omgående och under sensommaren 2017 planeras för inflyttning. Bostäderna har varit eftertraktade tack vare sitt unika läge i Borås. Arton av de nitton lägenheterna är sålda och många av köparna har väntat i flera år på att projektet ska komma igång.

– Det känns oerhört positivt att vi äntligen kan börja bygga, både för vår egen del och för köparnas. Intresset för Trasten har varit stort ända från ett tidigt planeringsskede tack vare det fina läget och den höga standarden på lägenheterna, säger Patrik Ivarson på Järngrinden.

– De allra flesta av köparna bor i samma stadsdel idag, antingen i villa eller hyresrätt. Eftersom inget har byggts här på många år har Trasten erbjudit en unik möjlighet för dem att bo kvar i sina kvarter men ändå flytta till en helt nybyggd bostad, berättar Carolina Walker, ansvarig mäklare på Fastighetsbyrån i Borås.

För att ge plats för Trasten har en äldre villa med tillhörande gårdshus rivits. Gårdshuset användes ursprungligen som en mindre syfabrik, men har under senare år fungerat som kontor. Båda fastigheterna var i stort behov av renovering. Trasten är ett modernt flerfamiljshus utformat för att passa in i den omgivande bebyggelsen. Till exempel är de två översta våningsplanerna av de totalt sex indragna för att huset ska upplevas som mindre. Samtidigt ger det möjlighet till fina takterrasser till de översta lägenheterna. Under huset byggs ett parkeringsgarage och de boende får också en fin skyddad trädgård på gårdssidan. Brf Trasten kommer att uppföras av Wästbygg på totalentreprenad.

.....

För mer information, kontakta

Järngrinden AB, Karin Holmerin, marknadsansvarig, tel 033-722 57 07, karin.holmerin@jarngrinden.se.