

Pressinformation  
2016-05-09

## **Rusning efter lägenheter i brf Gripen i Örebro**

Järngrinden och Mjögäcks Entreprenad utvecklär i samverkan brf Gripen med 136 bostadsrätter på Södra Ladugårdsängen i Örebro. Lägenheterna är eftertraktade. Försäljningen av de 84 lägenheterna i etapp ett inleddes den 20 april och på bara några dagar hade drygt 70 procent av lägenheterna sålts.

– Försäljningstempot har absolut varit högre än normalt. Läget, med närhet till såväl Örebro centrum som till universitetet, är en viktig faktor liksom den höga kvaliteten på gestaltningen av såväl lägenheterna som området som helhet. Primärt är det örebroare som köpt lägenheter och en stor andel är åttio- och nittitalister, berättar mäklaren Jonas Wahlström på Svensk Fastighetsförmedling som ansvarar för försäljningen.

Utvecklingen av Södra Ladugårdsängen påbörjades 1992 i samband med bostadsmässan Bo92. Redan då planerade Örebro kommun för ett hållbart bostadsområde med en hög miljöprofil.

– Vi har tagit vara på hållbarhetstanken i planeringen av brf Gripen, både när det gäller bostäderna och gårdarna. Bland annat planerar vi för ett växthus i området. Det positiva gensvaret vi fått från lägenhetsköparna visar att de tankarna ligger rätt i tiden, säger Markus Furby, projekt- och utvecklingschef på Järngrinden.

Byggstart sker efter sommaren med planerad inflyttning under andra halvåret 2017. Till hösten inleds även försäljningen av lägenheterna i etapp två av brf Gripen.

.....

För mer information, kontakta:

Mjögäcks Entreprenad, Mattias Bengtsson, [mattias.bengtsson@mjobacks.se](mailto:mattias.bengtsson@mjobacks.se)  
Järngrinden AB, Karin Holmerin, marknadsansvarig, tel 033-722 57 07, [karin.holmerin@jarngrinden.se](mailto:karin.holmerin@jarngrinden.se).