2015-04-08

PRESSMEDDELANDE

Storsatsning för byggnation av 330 hyresrätter vid gamla tegelbruket i Halmstad. Klart med Gekås som ägare och förvaltare.

Det står nu klart att de 330 planerade lägenheterna, alla som hyresrätter kan bli verklighet vid gamla tegelbruket på Slottsmöllan. Detaljplanen för området är klar för antagande och nu står det även klart att Gekås kommer att äga och förvalta byggnaderna i det planerade området. Totalt är det tre punkthus med närservice och förskola.

– De här husen blir en ny och tilltalande portal in mot Halmstad norrifrån. Med spännande arkitektur, goda kommunikationer och tillgång till service i form av förskola och livsmedelsbutik är jag övertygad om att det här kommer att bli ett populärt bostadsområde, säger samhällsbyggnadsutskottets ordförande Henrik Oretorp (C).

– Vårt intresse för hyresfastigheter är ett långsiktigt engagemang och fokuserat på Hallandsregionen. Vi vill erbjuda attraktiva, moderna och prisvärda hyresbostäder som vi äger och förvaltar. Vår samarbetspartner är Järngrinden i Borås, med mångårig erfarenhet kring projektutveckling och byggnation av bostadsfastigheter. Vi förvärvar fastigheterna när de är färdigbyggda, inflyttade och klara, säger Jan Wallberg, vd Gekås.

Omkring 330 nya lägenheter i tre högre byggnader på totalt 14-16 våning är tanken att det ska bli. Dessutom planeras för ett antal lägre byggnader med lokaler för service i form av förskola och livsmedelsbutik samt ett antal mindre verksamheter. Nästa tisdag den 14 april förväntas samhällsbyggnadsutkottet fatta det formella beslutet kring den nya detaljplanen som möjliggör byggnationen.

Detaljplaneförslaget tydliggör också dragning av cykelbanor i området. Planen bekräftar en redan byggd gång- och cykelbana i planområdets södra del och ger möjlighet att anlägga cykelbana längs Sperlingsholmsvägen. Befintliga gator i sydost och i nordost finns också med i detaljplanen. Infart till det nya området och servicelokalerna kommer enligt förslaget att ske via Sperlingsholmsvägen.

För mer information kontakta:
Henrik Oretorp (C) henrik.oretorp@halmstad.se
Ulf Öjerklint, ordf. Gekås ulf.ojerklint@garde.se
Jan Wallberg, vd Gekås jan@gekas.se
Markus Furby, projektchef Järngrinden AB, markus.furby@jarngrinden.se